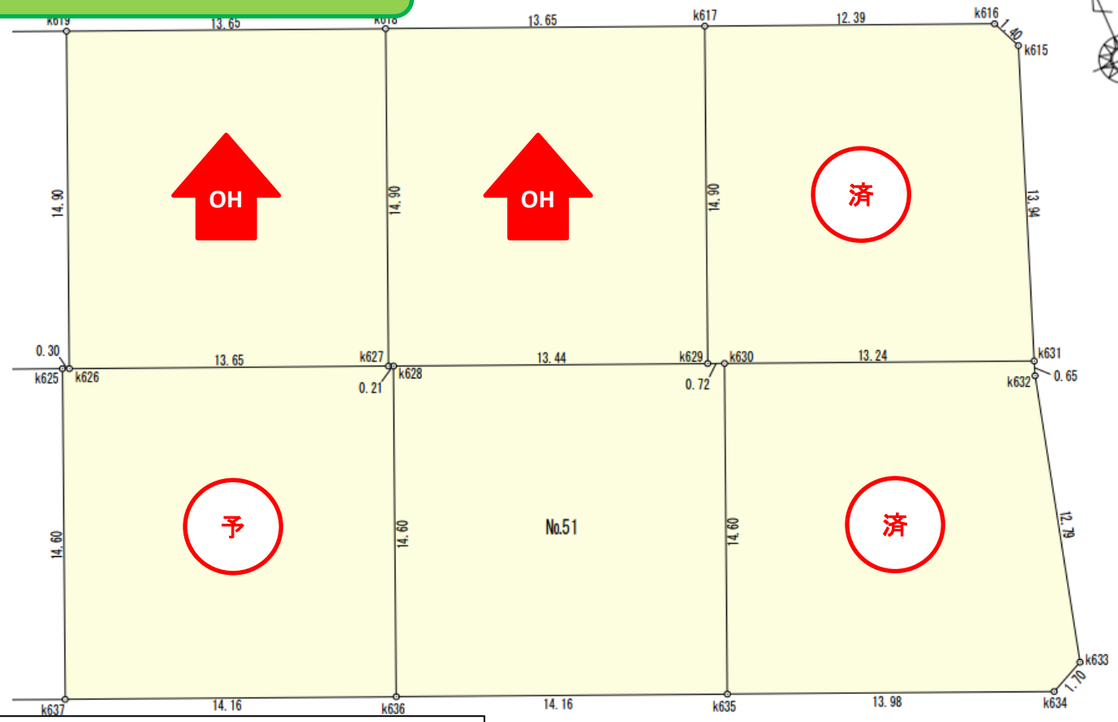
ウェルズホーム福島　がくちかプロジェクト 伊達小

中道第3期分譲



●地域情報
・伊達市認定こども園
・伊達市立伊達小学校（約1,000m・徒歩約13分）
・伊達市立伊達中学校（約2,950m・徒歩約37分）

区画No.	土地面積	坪単価	販売価格
~~45~~	~~203.38㎡ (61.52坪)~~	~~162,000円~~	~~9,966,240円~~
~~46~~	~~203.12㎡ (61.44坪)~~	~~162,000円~~	~~9,953,280円~~
~~47~~	~~202.78㎡ (61.34坪)~~	~~170,000円~~	~~10,427,800円~~
予	206.55㎡ (62.48坪)	172,000円	10,746,560円
51	206.77㎡ (62.54坪)	172,000円	10,756,880円

■がくちかプロジェクト「ライブリータウンだて」物件概要
●所在地/伊達市上志和田地内　●交通/JR東北本線「伊達」駅より徒歩約10分　●権利/所有権　●地目/宅地　●用途地域/市街化調整区域、中道第2地区計画区域の拡張　●建ぺい率/60%　●容積率/200%　●防火地域/法22条地域　●道路幅員/公道接道6M　●設備/水道：公営・汚水/公共下水・ガス/個別プロパン・電気/東北電力・雨水/側溝　●教育施設/伊達小学校・伊達中学校　●引渡し/相談　●売主/株式会社ウェルズホーム福島（建築条件付き）

ホームページQRコード　フェイスブックQRコード　インスタグラム インスタ　YouTube公式チャンネル

WELLS HOME FUKUSHIMA
〒960-0231 福島市飯坂町平野字三角田9-7 TEL:024-541-4224
ふくしまハウジングプラザ内　FAX:024-541-4223
http://wellshomefukushima.com/ E-mail yabuki@wells-home.com